



## Referenzmandate Immobilientransaktionen inkl. M&A mit Schwerpunkt Immobilien

| Zeitraum  | Transaktion   | Wert      |
|-----------|---|-----------|
| 2018      | Vermögensübertragung mit 38 Liegenschaften in 12 Kantonen von einer börsenkotierten Gesellschaft in einen Anlagefonds (D/F)   | 500 Mio.  |
|           | Verkauf eines Logistikgebäudes an interkommunale Anstalt, Redaktion Kaufvertrag, Beratung, Escrow Dienstleistungen  | 90 Mio.   |
|           | Verkauf Bürogebäude, Lager, Beratung Verkäufer, Redaktion Kaufvertrag, Escrow Dienstleistungen und Vollzug.   | 30 Mio.   |
|           | Transaktion 6 Liegenschaften in 5 Kantonen; rechtliche Begleitung, Koordination und Vollzug, Escrow Dienstleistungen  | 60 Mio.   |
|           | Erwerb Einkaufszentrum, Beratung Käufer, rechtliche Due Diligence   | 65 Mio.   |
|           | Verkauf Logistikzentrum, Beratung Verkäufer, rechtliche Due Diligence, Redaktion Kaufrechtsvertrag, Escrow Dienstleistungen, Vollzug  | 25 Mio.   |
|           | Verkauf Bürogebäude, Fabrik, Lager, Beratung Verkäufer, rechtliche Due Diligence, Redaktion Kaufvertrag, Escrow Dienstleistungen, Vollzug   | 27 Mio.   |
|           | Umfassende Begleitung bei Sacheinlage von drei Mehrfamilienhäusern einer Personalvorsorgestiftung in eine Anlagestiftung  | 20 Mio.   |
| 2017/2018 | Gründung Infrastrukturgenossenschaft für eine Überbauung in Bern mit rund 300 Wohnungen   |           |
| 2017/2018 | Begleitung der technischen Entflechtung eines Business-Parks; grundbuchliche Entflechtung mittels Grenzänderungen und Anpassung bzw. Neuerrichtung zahlreicher Dienstbarkeiten  |           |
| 2017/2018 | Rechtliche Begleitung der Entwicklung eines Areals in einer Zone mit Planungspflicht; namentlich Vorvertrag betreffend die Neuordnung der Verkehrserschliessung und Bereinigung der Parzellenstruktur und entsprechenden SDR-Baurechten   |           |
| 2017/2018 | Sachenrechtliche Konzeption und Baurechtsverträge für eine Überbauung in Bern mit rund 300 Wohnungen (gemeinnütziger Wohnungsbau)   |           |
| 2017/2018 | Rechtliche Unterstützung für Realisierung eines Wissenschaftspark in der Grossregion Zürich mit über 100'000 m <sup>2</sup> ; Konzeption und Vertragsredaktion zwecks Abgabe im Baurecht bzw. Unterbaurecht   |           |
| 2017/2018 | Konzeption, sachenrechtliche Ausgestaltung eines Areals in der Agglomeration Bern mit Wohn-, Verkaufs-/Dienstleistungsnutzung und einer oberirdischen Geschossfläche von rund 40'000 m <sup>2</sup> ; Arealentwicklungsvertrag, Umsetzung, inkl. Parzellierung, Begründung von Dienstbarkeiten, Redaktion von Nutzungs- und Verwaltungsordnungen etc. | >100 Mio. |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b> |
|-----------------|---|-------------|
| 2017            | Sachenrechtliche Ausgestaltung eines Areals im Berner Oberland: Parzellierungen, Begründung Dienstbarkeiten für gemeinschaftliche Anlagen, Begründung Stockwerkeigentum, Redaktion von Nutzungs- und Verwaltungsordnungen etc.  | 7.5 Mio.    |
|                 | Konzeption für sachenrechtliche Ausgestaltung, rechtliche Unterstützung und Vertragsredaktion für Realisierung einer Überbauung mit 200 Wohnungen auf einem ehemaligen Fabrikareal in der Nordwestschweiz, inkl. Begleitung des Verkaufs  | 100 Mio.    |
|                 | Due Diligence und sachenrechtliche Konzeption für mehrere Wohnbauten sowie rund 8'000 m <sup>2</sup> Dienstleistungs- und Gewerbeflächen auf einem ehemaligen Fabrikareal im Kanton Aargau  | 40 Mio.     |
|                 | Baurechtsverträge für einen Gebäudekomplex an einem kantonalen Entwicklungsschwerpunkt, u.a. mit über 200 Wohneinheiten und 1500 Arbeitsplätzen   | >100 Mio.   |
|                 | Sale & rent back Transaktion betreffend Gebäude (ab Plan) mit über 1500 Arbeitsplätzen  | >100 Mio.   |
|                 | Kauf Wohn- und Geschäftliegenschaft in Olten; Vertragsverhandlungen für Käuferschaft  | 35 Mio.     |
|                 | Sale and lease back Fabrikliegenschaft, Beratung Gesamtprozess Verkäuferschaft  | 30 Mio.     |
|                 | Vermögensübertragung Miteigentumsanteile an Geschäftsliegenschaften in 6 Kantonen (D/F)   | 50 Mio.     |
|                 | Due Diligence und Kaufvertragsverhandlungen Kauf Einkaufszentrum (F)  | 40 Mio.     |
|                 | Kauf Geschäftliegenschaft, Kanton SO: Vertragsverhandlungen, Vorbereitung Kaufvertrag, Escrow   | 15 Mio.     |
|                 | Sacheinlage Immobilien einer Pensionskasse in eine Anlagestiftung, inkl. Einholen eines Steuerrulings   | 40 Mio.     |
|                 | Vorvertrag über den Erwerb eines Industrie-/Wohnbauareals mit Landsicherungsverträgen, TU-Werkvertrag   | 140 Mio.    |
| 2016/2017       | Sachenrechtliche Ausgestaltung und Umsetzung (Parzellierung, Abtretung und Widmung von Strassengrundstücken, Dienstbarkeitserrichtungen, diverse Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen, Schuldbrieferrichtungen, Stockwerkeigentümerreglemente und Nutzungs- und Verwaltungsordnungen einer Überbauung mit 40 Wohnungen und 79 Auto- und Motorrad-einstellhallenplätze und Verkauf (inkl. Escrow) der Stockwerkeinheiten) | 36 Mio.     |
| 2016/2017       | Konzeption für sachenrechtliche Ausgestaltung einer Wohnüberbauung mit über 300 Mietwohnungen und Gemeinschaftsanlagen in der Agglomeration Bern; Umsetzung, inkl. Begründung von Dienstbarkeiten, Redaktion von Nutzungs- und Verwaltungsordnungen etc.  | >100 Mio.   |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>   | <b>Wert</b> |
|-----------------|--|-------------|
| 2016            | Sachenrechtliche Ausgestaltung eines Areals in der Agglomeration Bern mit Wohn-, Verkaufs-/Dienstleistungsnutzung, Parzellierungen, Begründung SDR Baurecht und diverse weitere Dienstbarkeiten  |             |
|                 | Kauf und Kausrecht für den Hauptsitz der Schweizer Niederlassung eines ausländischen Industriebetriebs   | 2 Mio.      |
|                 | Beratung Rahmenvereinbarung Arealüberbauung, Vorvertrag  | 250 Mio.    |
|                 | Share Deal Immobiliengesellschaft mit Bauprojekt / Baurechten an Grundstücken, Due Dilligence, Aktienkaufvertrag, Verhandlungen Vertragsverlängerung Baurecht  | 400 Mio.    |
|                 | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 7 Einzelkaufverträgen (deutsch)   | 60 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche und zweitwohnungsgesetzkonforme Ausgestaltung, Vertragsredaktion, Verkäufe und Begleitung Vollzug für eine Überbauung im Kanton Bern mit Erstwohnungen und touristisch bewirtschafteten Zweitwohnungen (gemischt), gemäss Art. 7 Abs. 1 und 2 Zweitwohnungsgesetz | 8 Mio.      |
|                 | Verkaufsverhandlungen und Entwicklung Parzelle 50'000 m2 in Thun, verhandeln mit Behörden, Bieterverfahren, Vertragsgestaltung etc.  | 65 Mio.     |
|                 | Vertragliche Aufhebung von Baurechtsdienstbarkeiten für eine Tunnelanlage gegen Entschädigung  | 1 Mio.      |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion und Vollzug für die Dienstbarkeitsbegründung für ein unterirdisches Infrastrukturprojekt in Bern   | 16 Mio.     |
|                 | Legal Due Diligence für Erwerb von Baurechten betreffend einer grösseren Wohnüberbauung im Kt. AG  | 5.4 Mio.    |
|                 | Sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung, Begründung von Stockwerkeigentum mit Untergemeinschaften sowie Miteigentum, diverse Dienstbarkeiten und Schuldbrieferrichtungen, Begleitung und rechtliche Umsetzung Verkauf, diverse Kaufverträge  | 8 Mio.      |
|                 | Rechtliche Begleitung Transaktion, Vertragsredaktion, Vollzug einer Geschäftsliegenschaft im Kanton ZH   | 41 Mio.     |
|                 | Konzerninterne Fusionen von 2 Gesellschaften, rechtliche Begleitung, Vollzug Übertragungen Liegenschaften in 8 Kantonen (deutsch / französisch)  | 500 Mio.    |
|                 | Übertragung von 5 Objekten in 3 Kantonen (deutsch / französisch)   | 20 Mio.     |
|                 | Begleitung, rechtliche Beratung Bieterverfahren Verkauf grössere Betriebsliegenschaft im Kanton BE   | 12 Mio.     |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>   | <b>Wert</b> |
|-----------------|--|-------------|
| 2016            | Legal Due Diligence, Begleitung und rechtliche Beratung Erwerb Immobilien im Kanton BL   | 10 Mio.     |
| 2015            | Rechtliche Unterstützung, Konzeption für sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung in Olten, Vertragsredaktion für Teilverkauf                                       | 5 Mio.      |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung einer Liegenschaft in Zürich; Begründung von Stockwerkeigentum; sale & rent back                                  | 50 Mio.     |
|                 | Kaufvertrag Miteigentumsanteile eines Geschäftshauses zwecks Vermeidung einer Enteignung; ausserkantonaler Realersatz  | 50 Mio.     |
|                 | Begleitung Immobilientransaktion von 2 Grundstücken im Kanton BL   | 70 Mio.     |
|                 | Begleitung der Devestition von Immobilien in der Deutschschweiz mit rund 7 Einzelkaufverträgen (deutsch)   | 108 Mio.    |
|                 | Vermögensübertragung, Übertragung von 30 Liegenschaften in 12 Kantonen im Zusammenhang mit der Errichtung eines schweizerischen Immobilienanlagefonds                      | 500 Mio.    |
|                 | Eigentumsübertragung eines Immobilienportfeuillees, 150 Liegenschaften in 18 Kantonen im Rahmen einer Fusion zweier schweizerischen Versicherungsunternehmen               |             |
|                 | Übertragung von 13 Grundstücken in 5 Kantonen, Vertragsredaktion, Vertretung bei Beurkundungen, Vollzug  | 54 Mio.     |
|                 | Kaufvertrag sowie Kaufrecht über 3 Liegenschaften, 10 Stockwerkeinheiten und 44 Miteigentumsanteile, Escrow Agent und Begleitung Vollzug                                   | 31 Mio.     |
|                 | Begleitung und rechtliche Beratung beim Kauf eines Mehrfamilienhauses im Kanton Luzern   | 13 Mio.     |
|                 | Beratung Rückkauf von 4 Liegenschaften in 4 Kantonen, Vorbereitung Kaufverträge Koordination   | 35 Mio.     |
|                 | Beratung Gesamtüberbauung Multifunktionales Zentrum (Gewerbe, Wohnen), öffentliche Gebäude. Sachenrechtliches Konzept, Vertragswesen.                                      | 100 Mio.    |
|                 | Legal Due Dilligence und Begleitung Vertragsverhandlungen betreffend Erwerb Bauprojekt   | 15 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung und Vertragsredaktion für eine Überbauung mit über 300 Wohnungen und 9000 m <sup>2</sup> Büroflächen im Kanton BL | 100 Mio.    |
|                 | Vertragsredaktion, Escrow Agent und Begleitung Vollzug für Verkauf eines Grundstücks sowie Errichtung von Dienstbarkeiten in einer Grossüberbauung im Kanton Aargau        | 5.5 Mio.    |



| <b>Zeitraum</b>                                       | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b> |
|---|---|-------------|
| 2015  | Landanbindungsvertrag für einen ausländisch beherrschten Entwickler (Dienstleistung und Serviced Apartments)  | 5 Mio.      |
|   | Verkauf Wohn- und Dienstleistungsgebäude in Bern, Escrow-Dienstleistungen, Vollzug  | 40 Mio.     |
|   | 3 Kaufverträge, 7 Grundstücke, 33 Miteigentumsanteile, Legal Due Diligence  | 84 Mio.     |
|   | Beratung und Kaufvertrag Baulandparzelle  | 30 Mio.     |
|   | Beratung und Kaufvertrag Geschäftsliegenschaft  | 25 Mio.     |
|   | Beratung und Kaufverträge in 2 Kantonen   | 37.5 Mio.   |
|   | Reorganisation Konzernstruktur; u.a. Fusion von 17 Gesellschaften und Genossenschaften mit Liegenschaftsübertragung in mehreren Kantonen                              | 60 Mio.     |
|   | Ausgliederung kantonsübergreifendes Kraftwerk mit Staumauer in eine joint-venture-Gesellschaft mit Grundstücksübertragungen   | 45 Mio.     |
| 2014  | Vermögensübertragung nach FusG, mehrere Liegenschaften, mehrere Kantone, Beratung, Vertragsredaktion, Vollzug   | 500 Mio.    |
|   | Übertragung von 20 Grundstücken in 10 Kantonen, Vertragsredaktion, Vertretung bei Beurkundungen, Vollzug, Escrow-Dienstleistungen                                     | 35 Mio.     |
|   | Due Diligence Geschäftsliegenschaft, Vertragsredaktion, Vertretung Käuferschaft, Verhandlungsführung  | 120 Mio.    |
|   | Ausarbeitung Kaufrechtsvertrag inklusive Abparzellierung, Umzonung und Einholung einer Bewilligung betreffend Bäuerliches Bodenrecht                                  | 6.5 Mio.    |
|   | Sale and rent back eines Bauprojekts für Klinik in Genf, Beratung Investor  | 40 Mio.     |
|   | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 14 Einzelkaufverträgen (deutsch / französisch / italienisch)   | 125 Mio.    |
|   | Sale and rent back einer grossen Büroliegenschaft, Vertragsredaktion, Verhandlungen   | > 100 Mio.  |
|   | Vertragsredaktion und Begleitung Vollzug für Parzellierung, Begründung von Dienstbarkeiten und Verkauf mehrerer Grundstücke in einer Grossüberbauung im Kanton Aargau | 13 Mio.     |
|   | Vertragsredaktion, Escrow Agent und Begleitung Vollzug für Verkauf eines Grundstücks in einer Grossüberbauung im Kanton Aargau  | 4 Mio.      |
| Rechtliche Unterstützung betreffend Wärme-Contracting | Wärmemenge von > 5 Mio. kWh/a   |             |

| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b> |
|-----------------|---|-------------|
| 2014            | Rechtliche Unterstützung, Projektentwicklung, sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung in Bern mit rund 250 Wohnungen im Baurecht  |             |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung in Zürich; Begründung von Stockwerkeigentum (rund 200 Wohnungen)  |             |
| 2013            | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion für Umnutzung eines Flugplatzes   |             |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion und Vollzug für Übertragung eines Baurechts in einer Grossüberbauung im Kanton Bern                                 | 80 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion, Escrow Agent und Begleitung Vollzug für ein Baufeld in einer Grossüberbauung im Kanton Aargau                      | 25 Mio.     |
|                 | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 8 Einzelkaufverträgen (deutsch / französisch / italienisch)  | 48 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion, Verkäufe und Begleitung Vollzug für eine Überbauung mit touristisch bewirtschafteten Zweitwohnungen im Kanton Bern | 6 Mio.      |
|                 | Landsicherungsvertrag, Beratung Aufhebung Baurechtsvertrag, rechtliche Ausgestaltung einer Gesamtüberbauung (Parzellierungen, Baurechte, Stockwerkeigentumsbegründung)                          | 40 Mio.     |
|                 | Errichtung von Registerschuldbriefen in mehreren Kantonen   | 120 Mio.    |
|                 | Vermögensübertragung nach FusG, mehrere Liegenschaften mehrere Kantone, Beratung, Vertragsredaktion, Vollzug  | 500 Mio.    |
|                 | Vermögensübertragung nach FusG, mehrere Liegenschaften, mehrere Kantone, Beratung, Vertragsredaktion, Vollzug (D/F)   | 70 Mio.     |
|                 | Kaufvertrag einer Geschäftsliegenschaft   | 50 Mio.     |
|                 | Umstrukturierung bei Krankenkasse, Vermögensübertragung von mehreren Liegenschaften in diversen Kantonen  | 40 Mio.     |
|                 | Vermögensübertragung / Asset Swap eines Immobilienportefeuilles von einer Pensionskasse an eine Anlagestiftung, diverse Kantone und Grundstücke in der ganzen Schweiz                           | 193 Mio.    |
|                 | Sale and Lease Back-Transaktion, Beratung der Verkäuferschaft und Ausarbeitung der Verträge, Kanton VD  | 8 Mio.      |
|                 | Vermögensübertragung Ausgliederung Immobilienportefeuille von Mutter auf Tochtergesellschaft, 900 Grundstücke, ganze Schweiz  | 2.6 Mia.    |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>   | <b>Wert</b> |
|-----------------|--|-------------|
| 2013            | Vermögensübertragung Asset Swap PK in Anlagestiftung Kanton FR, 6 Grundstücke  | 25 Mio.     |
|                 | Due Diligence Sale and Leaseback in Immobilienfond, Beratung Käuferschaft, Ausarbeitung Verträge   | 19 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, sachenrechtliche Ausgestaltung, Vertragsredaktion und Vollzug für ein Dienstleistungszentrum mit Parking im Kanton Bern  | 30 Mio.     |
| 2012 - 2013     | Sachenrechtliche Ausgestaltung und Umsetzung (Parzellierung, Dienstbarkeitserrichtungen, Stockwerk- und Miteigentumsbegründungen, Nutzungs- und Verwaltungsordnung) einer Überbauung mit 40 Wohnungen und 58 Autoeinstellhallenplätze und Verkauf (inkl. Escrow) der Stockwerkeinheiten im Seeland | 25 Mio.     |
|                 | Rechtliche Unterstützung, Projektentwicklung, sachenrechtliche Ausgestaltung und Vollzug eines Gebäudekomplexes mit Dienstleistungs- und Detailhandelsflächen  | über 50 Mio |
| 2012            | Parzellierung, Stockwerkeigentumsbegründung, Verkauf der Stockwerkeinheiten in einer Überbauung mit 80 Wohnungen, Beratung und Vertragsredaktionen sämtlicher Verträge im Berner Oberland  | 140 Mio.    |
|                 | Vermögensübertragung von 25 Grundstücke in 7 Kantone einer börsenkotierten Gesellschaft in einen ausländischen Immobilienanlagefonds, Vertragsredaktion, Beratung, Vollzug   | 690 Mio.    |
|                 | Baurechtsverträge für Betriebsgebäude eines Bundesbetriebs   | 50 Mio.     |
|                 | Beratung bei Kauf von 88 Wohnungen und Ladenkomplex an 2 Investoren, Escrow Agent  | 65 Mio.     |
|                 | Sale and lease back eines BusinessCenters an Investor, Redaktion sämtlicher Verträge, Escrow Agent in Bern   | 120 Mio.    |
|                 | Vertragsredaktion, Verkauf von 4 Geschäfts- und Wohnliegenschaften, Escrow-Dienstleistungen, Beratung der Vertragsparteien   | 113 Mio.    |
|                 | Parzellierung und Anpassungen Miteigentumsordnung in einer Überbauung mit 180 Wohnungen und 250 Einstellhallenplätzen im Kanton Zürich   | 84 Mio.     |
|                 | Ablösung eines Immobilienleasingvertrages, Rückübertragung von 7 Liegenschaften in 3 Kantonen, Beratung der Parteien, Ausarbeitung des Aufhebungsvertrags, Vollzug   | 60 Mio.     |
|                 | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 7 Einzelkaufverträgen (deutsch / französisch)   | 48 Mio.     |
|                 | Vertragsverhandlungen und -ausarbeitung sowie Begleitung betreffend Arealentwicklung, Überbauung und Verkauf an Investor, Lex Koller, Zürich   | 600 Mio.    |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b>      |
|-----------------|---|------------------|
| 2011            | Rechtliche Due Diligence in Sale and Leaseback Transaktion, Beratung Käufer betreffend Abwicklung   | 90 Mio.          |
|                 | Kauf Einkaufszentrum, rechtliche Beratung, Due Diligence, Vertragsverhandlungen im Kanton Zürich  | 270 Mio.         |
|                 | Verkauf Bürogebäude, Vertragsredaktion, Escrow-Dienstleistungen, Vollzug  | 120 Mio.         |
|                 | Asset Swap PK auf eine Anlagestiftung, 3 Objekte, Verhandlungen und Vertragsredaktion (D/F)   | 10 Mio.          |
|                 | Vertragsredaktion, Beratung im Zusammenhang mit einem Entwicklungsprojekt für eine Gesamtüberbauung   | 300 Mio.         |
|                 | Vermögensübertragung von einer Versicherung auf eine Anlagestiftung, 30 Grundstücke, 8 Kantone, Vertragsredaktion, Beratung, Vollzug  | 480 Mio.         |
|                 | Konzerninterne Vermögensübertragung von Tochtergesellschaft auf Muttergesellschaft, 12 Kantone, 90 Grundstücke, Vertragsredaktion, Beratung, Vollzug                            | 700 Mio.         |
|                 | Überprüfung Vertragskomplex (Geschäftsmietvertrag, Untermietvertrag, Verwaltungsvertrag)  | 1.3 Mio.<br>p.a. |
|                 | Baurechtsverträge für den Hauptsitz eines Bundesbetriebs  | 150 Mio.         |
|                 | Baurechtsverträge für mehrere Baufelder einer Grossüberbauung in der Stadt Bern   | 100 Mio.         |
|                 | Verkauf der Betriebsstätte eines Konzerns im Kanton Genf, Vertragsredaktion   | 10 Mio.          |
|                 | Verkauf Logistikzentrum im Kanton Luzern, Vertragsredaktion   | 30 Mio.          |
|                 | Rechtliche Unterstützung, Projektentwicklung und sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung mit 400 Wohnungen und 600 Arbeitsplätzen im Kanton Aargau                      | über<br>100 Mio. |
|                 | Transaktion 9 Grundstücke im Kanton Bern, Verkauf von ausländischem Investor an schweizerische Immobilienfonds (D/E), Aufteilung Miteigentum, Escrow-Vereinbarung, Escrow-Agent | 300 Mio.         |
|                 | Rechtliche Unterstützung, Parzellierung, Nutzungsordnung, diverse Verträge einer Überbauung mit 100 Wohnungen   | 100 Mio.         |
|                 | Vermögensübertragung nach FusG: Geschäftsbereich mit Liegenschaften, Rechtliche Beratung, Vertragsgestaltung, Vollzug   | 65 Mio.          |
|                 | Verkauf Logistikzentrum, Entwicklungsareal im Kanton Waadt, Due Diligence und Vertragsredaktion   | 28 Mio.          |





| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b>      |
|-----------------|---|------------------|
| 2011            | Verkauf Logistikzentrum im Kanton Freiburg, Due Diligence und Vertragsredaktion   | 18 Mio.          |
|                 | Rechtliche Unterstützung, Projektentwicklung, sachenrechtliche Ausgestaltung und Begleitung vom Vollzug (inkl. Escrow) einer Überbauung mit über 180 Wohnungen im Kanton Zürich | 60 Mio.          |
|                 | Mitgestaltung, rechtliche Betreuung und Vollzug mehrerer Kaufverträge im Kanton Zürich für die Immobiliengesellschaft eines Konzerns  | 14 Mio.          |
|                 | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 20 Einzelkaufverträgen (deutsch / französisch)   | 108 Mio.         |
| 2010 - 2011     | Vertragsverhandlungen und -ausarbeitung sowie Begleitung betreffend Geschäftsmietvertrag  | 1.5 Mio.<br>p.a. |
| 2010            | Mitgestaltung, rechtliche Beratung im Zusammenhang mit der Projektentwicklung eines Technologieparks in der Innerschweiz mit über 70'000 m <sup>2</sup>                         |                  |
|                 | Vermögensübertragung nach FusG: 80 Liegenschaften in 3 Kantonen. Rechtliche Beratung der Projektleitung, Vorbereitung und Vollzug HR-Eintragung, Vollzug Grundbuchanmeldungen   | 600 Mio.         |
|                 | Vermögensübertragung nach FusG: 7 Liegenschaften in 6 Kantonen. Rechtliche Beratung der Projektleitung, Vorbereitung und Vollzug HR-Eintragung, Vollzug Grundbuchanmeldungen    | 100 Mio.         |
|                 | Legal Due Diligence für 22 Objekte in 6 Kantonen zur Vorbereitung Asset Share Deal  | 120 Mio.         |
|                 | Legal Due Diligence für 6 Objekte in 3 Kantonen   | 150 Mio.         |
|                 | Rechtliche Betreuung und Vollzug im Zusammenhang mit Projektentwicklung, Parzellierung für verschiedene Einkaufszentren   | 100 Mio.         |
|                 | Escrow und Vollzug Transaktionen von 6 Liegenschaften im Kanton Bern  | 72 Mio.          |
|                 | Verkauf 7 Liegenschaften in 5 Kantonen von schweizerischem Grossverteiler an verschiedene Käufer  | 20 Mio.          |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz, Liegenschaften in 2 Kantonen   | 13 Mio.          |
|                 | Rechtliche Betreuung und Vollzug im Zusammenhang mit Projektentwicklung, Parzellierung für Grossüberbauung Stadt Bern   | 100 Mio.         |
| 2007 - 2010     | Überbauung mit 32 Wohnungen: Parzellierung, Begründung Stockwerkeigentum, Kaufverträge und Schuldbrieferrichtungen  | total<br>25 Mio. |
| 2006 - 2010     | Überbauung mit 36 Wohnungen: Begründung Baurecht, Parzellierung, Begründung Stockwerkeigentum, Kaufverträge und Schuldbrieferrichtungen   | total<br>25 Mio. |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>  | <b>Wert</b>   |
|-----------------|---|---------------|
| 2005 - 2010     | Begleitung der Devestition von Immobilien schweizweit mit rund 85 Einzelkaufverträgen (deutsch / französisch)   | 262 Mio.      |
| 2009            | Rechtliche Unterstützung, Projektentwicklung und sachenrechtliche Ausgestaltung einer Überbauung mit rund 20'000 m <sup>2</sup> BGF im Kanton Schaffhausen zur Wohn-, Hotel- und Gewerbenutzung | über 100 Mio. |
|                 | Escrow / Begleitung Transaktion von 11 Objekten in 5 Kantonen   | 100 Mio.      |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz, rund 80 Liegenschaften in 6 Kantonen   | 120 Mio.      |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz, rund 40 Liegenschaften in 15 Kantonen  | 340 Mio.      |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz, rund 30 Liegenschaften in 5 Kantonen   | 110 Mio.      |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz, rund 50 Liegenschaften in 2 Kantonen   | 80 Mio.       |
|                 | Legal Due Diligence für 20 Einkaufszentren / Hotels in 6 Kantonen   | 500 Mio.      |
|                 | Asset Swap von 6 Liegenschaften in eine Anlagestiftung  | 26 Mio.       |
|                 | Koordination / Escrow und Vollzug Transaktion von 13 Liegenschaften in 7 Kantonen (deutsch / französisch)   | 42 Mio.       |
|                 | Sale and Leaseback-Transaktion, Koordination und Vollzug Transaktion von 3 Liegenschaften in 3 Kantonen   | 52 Mio.       |
|                 | Legal Due Diligence für 2 Liegenschaften in 2 Kantonen  | 34 Mio.       |
| 2008            | Legal Due Diligence für 8 Liegenschaften in 3 Kantonen  | 70 Mio.       |
|                 | Sale and Leaseback-Transaktion einer grossen Industrieliegenschaft, umfassende Beratung der Käuferschaft  | 7,5 Mio.      |
|                 | Koordination und Vollzug Transaktion von 14 Objekten in 6 Kantonen (deutsch / französisch)  | 70 Mio.       |
|                 | Legal Due Diligence für 9 Liegenschaften in 2 Kantonen  | 80 Mio.       |
|                 | Koordination / Escrow und Vollzug Transaktion von 2 Objekten in 1 Kanton (deutsch / französisch / englisch)   | 75 Mio.       |
|                 | Legal Due Diligence für 8 Liegenschaften in 2 Kantonen  | 70 Mio.       |
|                 | Koordination / Escrow Transaktion von 2 Objekten in 2 Kantonen  | 60 Mio.       |
|                 | Legal Due Diligence für 6 Liegenschaften in 2 Kantonen  | 25 Mio.       |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>   | <b>Wert</b> |
|-----------------|--|-------------|
| 2007            | Rechtliche Beratung bei Projektentwicklung für Wohn- und Geschäftshäuser                           | 200 Mio.    |
|                 | Legal Due Diligence für einen Anlagefonds-Erwerb von 31 Liegenschaften in 2 Kantonen               | 200 Mio.    |
|                 | Sale an Leaseback-Transaktion über 2 Objekte (deutsch / englisch)                                  | 95 Mio.     |
|                 | Legal Due Diligence für 1 Objekt (deutsch / englisch)  | 20 Mio.     |
|                 | Vollzug Transaktion von 15 Objekten in 5 Kantonen an verschiedene Käufer                           | 15 Mio.     |
|                 | Vollzug Transaktion von 4 Liegenschaften in 4 Kantonen   | 176 Mio.    |
| 2006            | Vollzug Transaktion von 13 Liegenschaften in 5 Kantonen (deutsch / französisch)                    | 50 Mio.     |
|                 | Verkauf 6 Liegenschaften in 5 Kantonen von schweizerischem Grossverteiler an verschiedene Käufer   | 35 Mio.     |
|                 | Verkauf 9 Grundstücke im Kanton Bern an ausländischen Investor (deutsch / englisch)                | 300 Mio.    |
|                 | Legal Due Diligence für 13 Liegenschaften in 7 Kantonen  | 150 Mio.    |
|                 | Vollzug Transaktion von 18 Liegenschaften in 10 Kantonen (deutsch / französisch)                   | 60 Mio.     |
|                 | Sale and Leaseback-Transaktion über mehrere Liegenschaften, zum Teil im Ausland                    | € 50 Mio.   |
| 2005            | Vollzug Transaktion von 24 Liegenschaften in 9 Kantonen (deutsch / englisch)                       | 72 Mio.     |
|                 | Unterstützung bei einer Transaktion von 45 Liegenschaften in 13 Kantonen (deutsch / französisch)   | 200 Mio.    |
|                 | Verkauf 24 Liegenschaften in 10 Kantonen von schweizerischem Grossverteiler an verschiedene Käufer | 100 Mio.    |
|                 | Vollzug Transaktion von 56 Liegenschaften in 16 Kantonen (deutsch / französisch)                   | 260 Mio.    |
|                 | Vermögensübertragung nach Fusionsgesetz von rund 100 Liegenschaften in 4 Kantonen                  |             |
|                 | Vollzug Transaktion von 17 Liegenschaften in 7 Kantonen  | 75 Mio.     |
| 2004            | Vollzug Transaktion von 8 Liegenschaften in 3 Kantonen   | 30 Mio.     |
|                 | Verkauf 6 Liegenschaften in 4 Kantonen von schweizerischem Grossverteiler an verschiedene Käufer   | 25 Mio.     |



| <b>Zeitraum</b> | <b>Transaktion</b>   | <b>Wert</b> |
|-----------------|--|-------------|
| 2004            | Transaktion nach Fusionsgesetz: Vermögensübertragungsvertrag   | 120 Mio.    |
|                 | Verkauf 40 Liegenschaften in 10 Kantonen von schweizerischem Grossverteiler an verschiedene Käufer   | 200 Mio.    |
| 2003            | Vollzug Transaktion von 25 Liegenschaften in 7 Kantonen  | 170 Mio.    |
|                 | Vollzug Transaktion von 15 Liegenschaften in 4 Kantonen  | 40 Mio.     |
|                 | Legal Due Diligence für 70 Liegenschaften in 10 Kantonen   | 350 Mio.    |
|                 | Unterstützung bei Transaktion von 20 Liegenschaften in 6 Kantonen einer börsenkotierten Gesellschaft an eine Pensionskasse                                     | 150 Mio.    |
|                 | Legal Due Diligence und Vollzug Transaktion von 65 Liegenschaften in 13 Kantonen (deutsch / französisch)   | 400 Mio.    |
|                 | Legal Due Diligence und Vollzug Transaktion von ca. 20 Liegenschaften in 4 Kantonen  | 300 Mio.    |
|                 | Errichtung, Verbriefung Grundpfandrechte schweizweit   | > 1 Mia.    |
|                 | Verkauf 50 Liegenschaften einer Versicherungsgesellschaft an eine Anlagestiftung, Legal Due Diligence, Vertragsverantwortung, Closing                          | >800 Mio.   |
|                 | Übertragung diverser grosser Stromüberlandnetze in verschiedene Tochtergesellschaften  |             |
| 2002            | Verkauf Liegenschaftspaket: 20 Liegenschaften in 8 Kantonen, Gesamtverantwortung, Vollzug (deutsch / französisch)  | > 400 Mio.  |
|                 | Erfassen in Datenbank, anschliessend Abspaltung und Übertragung von 650 Spezialliegenschaften (vorwiegend Baurechte) schweizweit (deutsch / französisch)       | 500 Mio.    |
| 2001            | Ausgliederung Stromnetz eines Stromkonzerns  | > 1 Mia.    |
|                 | Schweizweite Errichtung von Schuldbriefen  | > 1 Mia.    |
|                 | Verkauf von zwei Immobilienpaketen, Closing und Koordinationsverantwortung   | > 2 Mia.    |
| 1999            | Ausgliederung Liegenschaften eines privatisierten Bundesbetriebes, Anmeldung im Grundbuch von über 10'000 Liegenschaften (deutsch / französisch / italienisch) | 8 Mia.      |
| 1998            | Ausgliederung Liegenschaften privatisierter Bundesbetriebe, Anmeldung im Grundbuch; 12 Kantone   | 400 Mio.    |
|                 | Ausgliederung Liegenschaften zweier privatisierter Bundesbetriebe, Anmeldung im Grundbuch (deutsch / französisch / italienisch)                                | > 10 Mia.   |



Häusermann+Partner

Rechtsanwälte | Notare